

# De Poorter

Gemeente Belang  
Schoonhoven

Officieel orgaan Bestuur Gemeente Belang Schoonhoven

## Visie van Gemeente Belang Schoonhoven op stadsontwikkeling in Schoonhoven-Noord

In het laatste verkiezingsprogramma waarmee Gemeente Belang Schoonhoven in november 2014 de verkiezingen inging stond onder "De Stem van Schoonhoven in de Krimpenerwaard" over Schoonhoven-Noord te lezen:

### Leefbaarheid in Schoonhoven-Noord

1. Deze grootste wijk in Schoonhoven moet **verder ontwikkeld worden** tot een **mooie en leefbare wijk**. In dit beleid past *geen huisvesting van arbeidsmigranten in leegstaande bedrijfsgebouwen*. Deze leegstaande bedrijfsgebouwen zullen op den duur plaats moeten maken voor woningbouw.
2. Wij zijn voor huisvesting van de moskee in de Maranathaschool.
3. Het Zadkine College (de Zilvervakschool) moet op de huidige locatie blijven.

Inmiddels zijn de **punten 2 en 3 gerealiseerd**.

Wat **punt 1** betreft het volgende:

Eén van onze speerpunten is dat Schoonhoven-Noord een wijk moet blijven waar het goed wonen is.

Daarbij moeten we bedenken dat:

- a. Deze wijk de meeste inwoners heeft;
- b. In de wijk ook de meeste Schoonhovenaren met een allochtone achtergrond wonen.
- c. Ook zijn er twee scholen van voortgezet onderwijs en de Zilvervakschool gevestigd.

Momenteel is men bezig de wijk goed op te knappen, zoals de **vernieuwing/uitbreiding** van het **winkelcentrum** en de **vernieuwing/vervanging** van een **flink aantal woningen** door nieuwbouw.

De projecten "Zilverstad-locatie" en "Bol-locatie" zijn beide mooie locaties geworden.

Tot zover gaat het allemaal goed in deze wijk.

### Echter:

Het gebied gelegen tussen de 's Heerenbergstraat, Bergambachterstraat, Beneluxlaan en Opweg **dreigt door de leegstaande bedrijfsgebouwen (3 en 4) te verpauperen**.

Ook zal dit jaar de Plus Supermarkt **(1)** naar een nieuwe locatie aan de Adam van Vianenstraat verplaatst worden.

Alleen het automobielbedrijf **(2)** blijft dan nog actief op dat deel van de Bergambachterstraat.



Bezoek onze website: [www.gemeentebelangschoolhoven.nl](http://www.gemeentebelangschoolhoven.nl)

E-mail adres redactie: [redactie.de.poorter@gemeentebelangschoolhoven.nl](mailto:redactie.de.poorter@gemeentebelangschoolhoven.nl) ◀◀◀



Interessante  
informatie  
(in deze editie)

- Leefbaarheid in Schoonhoven-Noord

In dit nummer:

Leefbaarheid in  
Schoonhoven-Noord

- huidige situatie
- wat gaat er goed
- wat gaat er niet goed

### Voor informatie:

Pieter Heerens  
Fractievoorzitter  
telefoon:  
0182-386129

### Redactie:

Landsteinerhof 20  
2871 KV Schoonhoven

Kosteloos De Poorter  
via e-mail ontvangen?  
Vraag het aan via ons  
◀ e-mailadres.



De gemeenteraad moet in de komende periode een beslissing nemen t.a.v. dit gebied.

Op dit moment staat een **aantal van deze bedrijfsgebouwen leeg (A en B)**. Een inventarisatie van deze locatie laat zien dat er sprake is van *onderwijshuisvesting, medische huisvesting*, een paar bedrijfsgebouwen waarin nog wel gewerkt wordt en aan de noordzijde enkele woningen (Beneluxlaan 61 A t/m D (C) en 63 (D)). Dit hele terrein heeft momenteel een maatschappelijke bestemming.



### Motivatie.

Prognoses laten zien dat er in de provincie **Zuid-Holland** in de komende tijd zo'n **250.000 nieuwe woningen** moeten worden gebouwd. In de landelijke discussie over de toekomstige woningbouw is men het erover eens dat er in het kader van duurzaamheid *niet meer op Vinexlocaties* moet worden gebouwd, maar op *in onbruik geraakte stadsdelen*.

In een rapport staat daarover volgende:

"Omwille van duurzaamheid zouden we moeten **stoppen met nog meer stadsuitleg**"

"**Nieuwe woongebieden** moeten ontstaan **vanuit de transformatie** van de bestaande, **in onbruik geraakte stadsdelen**, zoals **bedrijventerreinen**".

Op grond van deze toekomstige ontwikkelingen t.a.v. de duurzaamheid zal **Gemeente Belang Schoonhoven** de gemeenteraad Krimpenerwaard voorstellen om **deze locatie in Schoonhoven-Noord een woonbestemming te geven**.

Pieter Heerens

Interessante  
informatie  
(op deze pagina)

- leegstand bedrijfs-  
panden
- mogelijkheden tot  
woningbouw op  
bedrijventerrein  
Schoonhoven-Noord

### Voor informatie:

Pieter Heerens  
Fractievoorzitter  
telefoon:  
0182-386129